

Lebensräume zukünftiger Generationen realisieren.

HIAG ist eine führende Schweizer Entwicklerin ehemaliger Industrieareale. Wir vereinen die Stärken eines Familienunternehmens mit der finanziellen Schlagkraft einer börsenkotierten Firmengruppe. Unsere Unternehmenskultur ist geprägt von Vertrauen, Transparenz und Dialog. Sie basiert auf flachen Strukturen mit kurzen Entscheidungswegen.

Das Wydeneck Quartier (ehemaliges Swissmetal Areal) in Dornach soll der Öffentlichkeit zugänglich gemacht und Zwischennutzer angesiedelt werden. Dazu suchen wir eine aufgestellte, motivierte sowie durchsetzungsstarke Ansprechperson vor Ort.

Unterstütze uns per sofort oder nach Vereinbarung als (40-50%)

Arealmanager/in

Ihre Aufgaben

- Selbständige Verwaltung des Areals in enger Zusammenarbeit mit dem PM, Entwicklung und technischem Arealmanager (Erstellung Mietverträge, Protokollführung, Erteilung von Aufträgen innerhalb der Kompetenz, Rechnungskontrolle, Inkasso, Reporting, Budgetierung usw.)
- Ansprechpartner für Mieter, Interessenten, Behörden vor Ort
- Organisation von Events auf dem Areal (ggf. auch an Wochenenden)
- Pflege der Social Media Kanäle
- Sicherstellung der Vermietung inkl. Publikation von Inseraten in Print- und Onlinemedien
- Abnahme, Übergabe und Begehung Gewerbeflächen bei Erst- und Wiedervermietung
- Sicherstellung des Arealunterhaltes und der Sicherheit
- Beauftragung, Führung und Kontrolle externer Dienstleister
- Mitarbeit und Begleitung von Sanierungen, Instandsetzungen sowie Instandhaltungen
- Abwicklung von Schadenfällen
- Projektmitarbeit Übergangsnutzung
- Projektmitarbeit Arealentwicklung

Ihr Profil

- Eidg. dipl. Immobilienbewirtschafter mit mind. 5 Jahren Erfahrung als Immobilienbewirtschafter
- Affinität für Vermarktungsthemen
- Geübt im Umgang mit sozialen Medien
- Durchsetzungsvermögen
- Kommunikativ und teamfähig
- Flexibel und selbständig

Unser Angebot

- Interessantes und abwechslungsreiches Aufgabengebiet
- Überschaubare Organisation sowie kurze Entscheidungswege
- Selbstständiges Arbeiten und Freiraum
- Umsetzung von kreativen Ideen
- Direkte Eigentümerversretung

Ihr Arbeitsort

- Dornach, Wydeneck Quartier

Wir freuen uns auf deine Bewerbung an:
Sandra Genhart, hr@hiag.com