

## Medieninformation

### **Kanton Neuenburg wird Mieter von HIAG Immobilien auf dem Areal Neuchâtel (NE)**

**Basel, 22. Dezember 2014 - Ab 1. Januar 2015 werden Flächen von insgesamt 5'472 m<sup>2</sup> langfristig an den Kanton Neuenburg vermietet.**

Das noch bis Ende 2014 vermietete Areal mit einer Gesamtfläche von 11'397 m<sup>2</sup> umfasst Verwaltungs- und Industriegebäude mit 1'595 m<sup>2</sup> Büroflächen, 6'770 m<sup>2</sup> Industrieflächen sowie 1'380 m<sup>2</sup> Garagen- und Lagerflächen. Die Streiff AG, ein Unternehmen der HIAG Immobilien Gruppe, hatte das ehemalige Industrieareal in der Rue du Plan 30 in Neuchâtel Ende 2013 erworben.

Aufgrund der Lage des Areals in Bahnhofs- und Innenstadtnähe sowie der sehr guten Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz, hat der Kanton Neuenburg sein Interesse an der Anmietung dieser Flächen bekundet. Am 18. Dezember 2014 hat HIAG Immobilien mit dem Kanton einen Mietvertrag über die Büroflächen (1'595 m<sup>2</sup>) sowie die Lager- und Garagenhalle (632 m<sup>2</sup>) ab 1. Januar 2015 sowie eine Betriebshalle mit 3'245 m<sup>2</sup> ab 1. Juli 2015 unterzeichnet.

Der Abschluss dieser langfristigen Mietverträge mit einem Mieter wie dem Kanton bestätigt die Entwicklungsstrategie für das sehr gut gelegene Areal.

#### **Kontakt**

Martin Durchschlag  
Chief Executive Officer  
T +41 61 606 55 00  
martin.durchschlag@hiag.com

Laurent Spindler  
Chief Financial Officer  
T +41 61 606 55 00  
laurent.spindler@hiag.com

HIAG Immobilien Holding AG  
Aeschenplatz 7  
4052 Basel  
T +41 61 606 55 00  
investor.relations@hiag.com  
[www.hiag.com](http://www.hiag.com)

#### **Über HIAG Immobilien**

HIAG Immobilien ist eine führende Schweizer Entwicklerin ehemaliger Industrieareale an attraktiven Standorten. Das Immobilien-Portfolio ist sowohl geografisch wie auch bezüglich Nutzungen breit diversifiziert. HIAG Immobilien besitzt Areale an 38 Standorten mit einer Gesamtfläche von 2.4 Mio. Quadratmetern Land. Aktuell erwirtschaftet die Gruppe Liegenschaftserträge von rund CHF 50 Mio. pro Jahr und treibt 46 kurz-, mittel-, und langfristige Entwicklungsprojekte voran. HIAG Immobilien strebt als langfristige Eigentümerin die nachhaltige Entwicklung von neuen Quartieren an und baut ihr Portfolio kontinuierlich aus.