

Communiqué de presse

Le Canton de Neuchâtel devient locataire de HIAG Immobilier sur le site de Neuchâtel (NE)

Bâle, 22 décembre 2014 – A compter du 1^{er} janvier 2015, une surface totale de 5'472 m² sera louée à long terme par le Canton de Neuchâtel.

Le site d'une surface de 11'397 m² comprenant des bâtiments administratifs et industriels regroupant sur un même espace 1'595 m² de surface administrative, 6'770 m² de surface Industrielle et 1'380 m² de garages et surfaces de stockage était loué jusqu'à la fin 2014. Streiff AG, société du groupe HIAG Immobilier, avait acquis fin 2013 l'ensemble industriel situé Rue du Plan 30 à Neuchâtel.

La position stratégique du site proche de la gare et du centre ville et très bien desservi par les transports publics a conduit le Canton de Neuchâtel à faire part de son intérêt pour la location de ces surfaces. Le 18 décembre 2014, HIAG immobilier a conclu avec le Canton des baux concernant l'ensemble administratif de 1'595 m² et la halle dépôt/garage de 632 m² pour une location débutant au 1er janvier 2015 et un plateau de la surface d'activité de 3'245 m² à compter du 1^{er} juillet 2015.

Cette finalisation de baux à long terme avec un locataire de qualité comme le Canton confirme la stratégie de développement et de valorisation mise en place sur cet ensemble très bien positionné.

Contact

Martin Durchschlag
Chief Executive Officer
T +41 61 606 55 00
martin.durchschlag@hiag.com

Laurent Spindler
Chief Financial Officer
T +41 61 606 55 00
laurent.spindler@hiag.com

HIAG Immobilien Holding AG
Aeschenplatz 7
4052 Basel
T +41 61 606 55 00
investor.relations@hiag.com
www.hiag.com

A propos de HIAG Immobilier

HIAG Immobilier est l'un des leaders en Suisse du développement d'anciens sites industriels dans des lieux attrayants. Le portefeuille immobilier est largement diversifié, tant géographiquement que pour ce qui est de l'utilisation. HIAG Immobilier possède des terrains sur 38 sites différents, couvrant une surface totale de 2,4 millions de mètres carrés. Actuellement, le groupe génère des revenus immobiliers de CHF 50 mio. par an et poursuit 46 projets de développement à court, moyen et long terme. En tant que propriétaire à long terme, HIAG Immobilier vise le développement durable de nouveaux quartiers et continuellement élargit son portefeuille.