

Communiqué de presse

HIAG Immobilien rachète Village 52 SA

Bâle, 6 September 2016 – Village 52 SA est propriétaire de l'ancien site de production de la société cotée Leclanché à Yverdon-les-Bains (VD) avec une surface totale d'environ 19'800 m² et une surface utile d'environ 17'000 m². Le site comporte onze bâtiments, qui ont été remis en état à la suite de l'arrêt de la production et sont aujourd'hui utilisés par des locataires de qualité et très diversifiés. Les revenus annuels issus de la location s'élèvent à CHF1,5 millions, 82% de la surface disponible étant actuellement loués. Le site est situé à proximité de la connexion à l'autoroute A5, proche du centre d'Yverdon-les-Bains, et peut facilement être rattaché en transports publics. De par sa structure et sa situation, ce site complète idéalement le portefeuille actuel de HIAG Immobilien, qui renforce sa présence en Suisse romande avec cette acquisition.

Contact

Martin Durchschlag
Chief Executive Officer
T +41 61 606 55 00
martin.durchschlag@hiag.com

Laurent Spindler
Chief Financial Officer
T +41 61 606 55 00
laurent.spindler@hiag.com

HIAG Immobilien Holding AG
Aeschenplatz 7
4052 Bâle
T +41 61 606 55 00
investor.relations@hiag.com
www.hiag.com

A propos de HIAG Immobilien

HIAG Immobilien est l'un des leaders en Suisse du développement d'anciens sites industriels dans divers endroits attrayants. Le portefeuille immobilier est largement diversifié, tant en termes géographiques que pour ce qui est de l'utilisation. HIAG Immobilien possède des ensembles immobiliers sur 40 sites différents, couvrant une surface totale d'environ 2,6 millions de mètres carrés. Actuellement, le groupe réalise des revenus immobiliers d'environ CHF 51,5 millions par an et poursuit une cinquantaine de projets de redéveloppement à court, moyen et long terme. Propriétaire à long terme, HIAG Immobilien aspire au développement durable de nouveaux quartiers et élargit son portefeuille en permanence.