

## Medieninformation

### **General Dynamics (Mowag) ist neuer Mieter in Ermatingen - Anpassung der Mietverhältnisse in Brugg, Birsfelden und Klingnau**

Basel, 17. Januar 2017- Auf dem Areal der HIAG Immobilien in Ermatingen (TG) hat die General Dynamics (Mowag) eine Halle mit 3'000 m<sup>2</sup> und Aussenflächen von 8'500 m<sup>2</sup> zur Sanierung von Duro Militärfahrzeugen gemietet. Voraussichtlich können so 30-35 Arbeitsplätze angesiedelt werden. Die Aufnahme des Betriebes ist im Frühjahr 2017 geplant.

### **Mietfläche in Brugg erweitert und Mietverträge verlängert**

In Brugg (AG) erweitert BL-Fenster die Produktionsfläche auf dem Areal der HIAG Immobilien um 2'500 m<sup>2</sup>. Zudem werden die bestehenden Mietverträge bis 2025 verlängert. Die Liegenschaft ist damit voll vermietet.

### **Vertragsverlängerung mit Dachser in Birsfelden**

Mit der Dachser Speditions AG konnte eine Vertragsverlängerung bis Ende 2025 für den Standort Birsfelden (BL) vereinbart werden. Die Logistikflächen des Standorts mit rund 6'000 m<sup>2</sup> Gesamtfläche werden baulich angepasst. Zudem entsteht ein neuer, repräsentativer Eingangsbereich.

### **ABB Turbo Systems kündigt Vertrag für Flächen in Klingnau per Ende 2018**

Die ABB Turbo Systems konzentriert ihre Produktion von Turboladern auf den Stammsitz in Baden und kündigt den Mietvertrag für Flächen in Klingnau (AG) per Ende 2018. Nach Auszug werden 6'000 m<sup>2</sup> hochwertige Produktionsflächen und 1'000 m<sup>2</sup> Büro- und Infrastrukturfächen für eine Neuvermietung zur Verfügung stehen. Die Vermarktung der Flächen erfolgt bereits.

## Kontakt

Martin Durchschlag  
Chief Executive Officer  
T +41 61 606 55 00  
martin.durchschlag@hiag.com

Laurent Spindler  
Chief Financial Officer  
T +41 61 606 55 00  
laurent.spindler@hiag.com

HIAG Immobilien Holding AG  
Aeschenplatz 7  
4052 Basel  
T +41 61 606 55 00  
investor.relations@hiag.com  
[www.hiag.com](http://www.hiag.com)

## Über HIAG Immobilien

HIAG Immobilien ist eine führende Schweizer Entwicklerin ehemaliger Industrieareale an attraktiven Standorten. Das Immobilien-Portfolio ist sowohl geografisch wie auch bezüglich Nutzungen breit diversifiziert. HIAG Immobilien besitzt Areale an rund 40 Standorten mit einer Gesamtfläche von 2,6 Mio. Quadratmetern Land. Aktuell erwirtschaftet die Gruppe Liegenschaftserträge von ca. CHF 51,5 Mio. pro Jahr und treibt rund 50 kurz-, mittel-, und langfristige Entwicklungsprojekte voran. HIAG Immobilien strebt als langfristige Eigentümerin die nachhaltige Entwicklung von neuen Quartieren an und baut ihr Portfolio kontinuierlich aus.