



Medieninformation

HIAG und Stadler einigen sich auf einen Baurechtsvertrag für Areal in St. Margrethen

Basel, 4. April 2017 - Die HIAG Immobilien AG und die Firma Stadler Rail AG haben sich über einen Baurechtsvertrag für das ca. 70'000 m² grosse Areal in St. Margrethen (SG) im Rahmen des Evaluierungsprozesses geeinigt. Das Baurecht hat eine Laufzeit bis zum 31.12.2080 und die Möglichkeit zu einer Verlängerung. Thorsten Eberle, Arealentwickler und Mitglied der erweiterten Geschäftsleitung bei HIAG betont, dass dies ein klares Bekenntnis zum Werkplatz Schweiz und der Region sei. Die Wirtschaftsförderung des Kantons St. Gallen war federführend in der Vermittlung tätig. Der Baurechtsvertrag ist abhängig von der rechtskräftigen Umzonung des Grundstücks in die Industriezone.

Kontakt

Martin Durchschlag
Chief Executive Officer
T +41 61 606 55 00
martin.durchschlag@hiag.com

Laurent Spindler
Chief Financial Officer
T +41 61 606 55 00
laurent.spindler@hiag.com

HIAG Immobilien Holding AG
Aeschenplatz 7
4052 Basel
T +41 61 606 55 00
investor.relations@hiag.com
www.hiag.com

Über HIAG

HIAG ist eine führende Schweizer Entwicklerin ehemaliger Industrieareale an attraktiven Standorten. Das Immobilien-Portfolio ist sowohl geografisch wie auch bezüglich Nutzungen breit diversifiziert. HIAG besitzt Areale an rund 40 Standorten mit einer Gesamtfläche von 2,5 Mio. Quadratmetern Land. Aktuell erwirtschaftet die Gruppe Liegenschaftserträge von ca. CHF 54,2 Mio. pro Jahr und treibt rund 50 kurz-, mittel-, und langfristige Entwicklungsprojekte voran. HIAG strebt als langfristige Eigentümerin die nachhaltige Entwicklung von neuen Quartieren an und baut ihr Portfolio kontinuierlich aus.