



Communiqué de presse

HIAG conclue un contrat de bail de dix ans pour des surfaces à Meyrin avec Hewlett Packard Enterprise

Bâle, 19 avril 2017 - Le développeur de sites immobiliers HIAG a conclu un contrat de bail avec Hewlett Packard Enterprise (HPE) sur le site «The Hive» à Meyrin (GE). HPE loue 3'500 m² dans un bâtiment érigé en 1968 qui se trouvait déjà sur le site avant le début du redéveloppement par HIAG. Ainsi, environ 40% du bâtiment sont déjà loués couvrant une surface utile d'environ 8'200 m². HIAG a prévu une modernisation en profondeur des bâtiments existants et des installations techniques en automne 2017, et un investissement de 24 millions de CHF dans la reconversion du bâtiment. «Ainsi, le bâtiment sera parfaitement paré pour l'avenir et il répondra aux normes des constructions nouvelles destinées aux sociétés informatiques», déclare Yves Perrin, chargé de développement de sites chez HIAG. L'aménagement est prévu au premier semestre 2019. A travers cette modernisation, le bâtiment s'insère idéalement dans l'environnement du site «The Hive», qui accueille d'ores et déjà sur son campus axé sur les entreprises d'informatique et de technologie, le siège EMEA des sociétés HP Inc. et Hewlett Packard Enterprise dans un nouveau bâtiment érigé en 2016. A proximité, on trouve des sociétés et des organismes tels que le CERN, Louis Vuitton, Chopard, Richemont et Fedex. Le concept d'urbanisme du site «The Hive», son environnement dynamique, la proximité de l'aéroport de Genève et la grande facilité d'accès par les transports publics font de ce site un emplacement de premier choix pour les entreprises technologiques.

Pour en savoir plus sur le site « The Hive », rendez-vous sur www.thehive-gva.ch

Contact

Martin Durchschlag
Chief Executive Officer
T +41 61 606 55 00
martin.durchschlag@hiag.com

Laurent Spindler
Chief Financial Officer
T +41 61 606 55 00
laurent.spindler@hiag.com

HIAG Immobilien Holding AG
Aeschenplatz 7
4052 Bâle
T +41 61 606 55 00
investor.relations@hiag.com
www.hiag.com

A propos de HIAG

HIAG est l'un des leaders en Suisse du développement d'anciens sites industriels dans divers endroits attractifs. Le portefeuille immobilier est largement diversifié, tant en termes géographiques que pour ce qui est de l'utilisation. HIAG possède des ensembles immobiliers sur 40 sites différents, couvrant une surface totale d'environ 2,5 millions de mètres carrés. Actuellement, le groupe réalise des revenus immobiliers d'environ CHF 54,2 millions par an et poursuit une cinquantaine de projets de

redéveloppement à court, moyen et long terme. Propriétaire à long terme, HIAG aspire au développement durable de nouveaux quartiers et élargit son portefeuille en permanence.