



Medieninformation

Ehemaliges Rohner-Areal in Pratteln ist «chemiefrei» – Vorbereitungen für künftige Nutzung schreiten voran

Basel, 24. November 2020 – Bei den Rückbauarbeiten auf dem ehemaligen Rohner-Areal ist ein erster Meilenstein erreicht worden: Die Baselbieter Behörden haben kürzlich offiziell bestätigt, dass das Areal «chemiefrei» ist. Die kompletten Rückbauarbeiten des Werkareals werden voraussichtlich im Sommer 2021 abgeschlossen sein. Parallel zum Rückbau bereitet die HIAG die künftige Nutzung in Pratteln vor. HIAG hat einen entsprechenden Studienauftrag in Auftrag gegeben und wird die breite Öffentlichkeit Anfang 2021 über die Planungsabsichten informieren.

Vergangene Woche haben sich hohe Vertreter der kantonalen und kommunalen Behörden (Regierungsrat Basel-Landschaft, Gemeindepräsident Pratteln und Amt für Umweltschutz und Energie Basel-Landschaft) vor Ort ein Bild zum Fortschritt der Rückbauarbeiten gemacht. Dabei wurde festgehalten, dass HIAG mit den grossen Anstrengungen für einen professionellen Rückbau einen wichtigen Meilenstein erreicht hat: Das Amt für Umweltschutz und Energie Basel-Landschaft hat offiziell bestätigt, dass das Areal nun «chemiefrei» ist (<https://www.baselland.ch/politik-und-behoerden/direktionen/bau-und-umweltschutzdirektion/medienmitteilungen/rueckbau-auf-dem-ehemaligen-rohner-areal-verlaeuft-planmaessig>.) In den vergangenen Monaten wurden rund 1'500 Tonnen Sonderabfälle und Chemikalien fachgerecht entsorgt, dies in enger Abstimmung und dank hervorragender Zusammenarbeit mit den kantonalen Stellen. Derzeit laufen noch die verbleibenden Rückbauarbeiten von Produktions- und Lagerhallen mit dem Ziel, diese im Sommer 2021 abzuschliessen.

Mit der offiziellen Bestätigung der Behörden erhält HIAG grünes Licht, um die Arealtransformation und Vorbereitungen für die künftige Nutzung engagiert voranzutreiben. In den nächsten Jahren soll sich das Areal in einen gemischt genutzten, lebendigen Ortsteil von Pratteln verwandeln, welcher Platz für Wohnraum, Gewerbe und öffentlich zugängliche Freiräume bietet. Dank der Nähe zum Bahnhof Pratteln und der Tramverbindung an der Baslerstrasse ist das Areal hervorragend erschlossen und bringt ausgezeichnete Voraussetzungen für eine Neuausrichtung mit.

Kontakt

rihm kommunikation gmbh
Isabelle Rihm Bertschmann
Turmhaus, Aeschenplatz 2
T +41 61 261 43 31
info@rihmkommunikation.ch

Über HIAG

HIAG ist eine führende, an der SIX Swiss Exchange kotierte Immobiliengesellschaft mit einem Immobilienportfolio im Gesamtwert von CHF 1.6 Mrd. Gemessen an der Gesamtfläche des

Immobilienportfolios von 2.7 Mio. m² besitzt HIAG mit einer Fläche von rund 740'000 m² eine herausragende Entwicklungspipeline mit mehr als 60 Projekten und einem erwarteten Investitionsvolumen von rund CHF 2.7 Mrd. Das Portfolio umfasst rund 40 Areale mit gut erschlossenen Büro-, Gewerbe- und Logistikimmobilien sowie ausgewählten Wohnobjekten in zukunftsorientierten Wachstumsregionen der Deutsch- und Westschweiz. Mit der Immobilienbewirtschaftung erzielt HIAG stabile Mieterträge und schafft mit einem aktiven Portfoliomanagement und der Entwicklung attraktiver Destinationen langfristiges Wertsteigerungspotenzial.