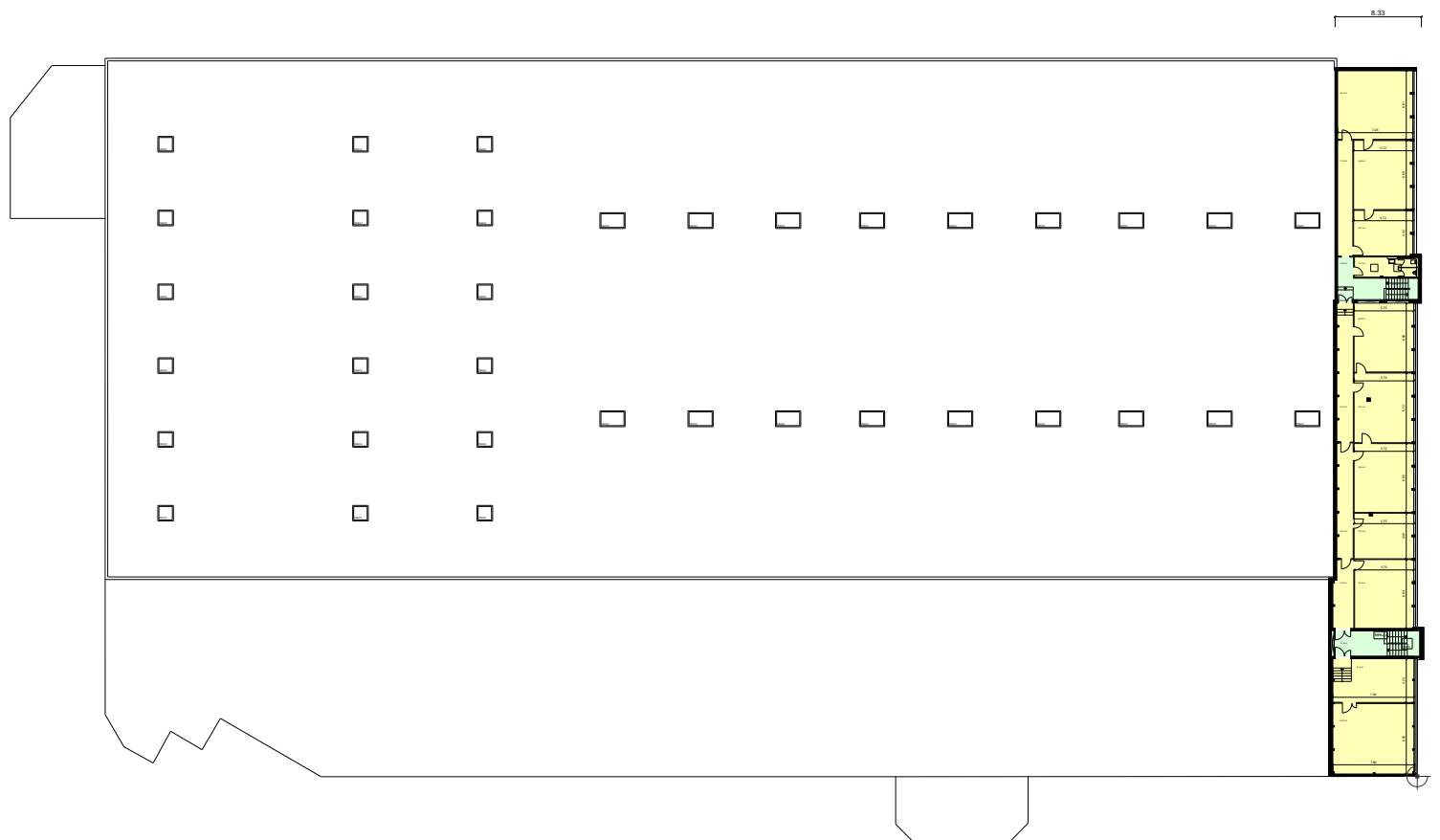


Areal: 700
 BK-Nr.: 70001
 Haus: 01
 Stockwerk: 02 (2. Obergeschoss)
 Adresse: Industriestr. 1
 5505 Brunegg
 Eigentümer: HIAG Immobilien

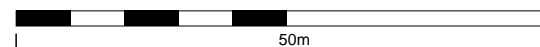
Druckdatum: 09.12.2020
 Aktuelle Situation



Nutzungskategorienplan

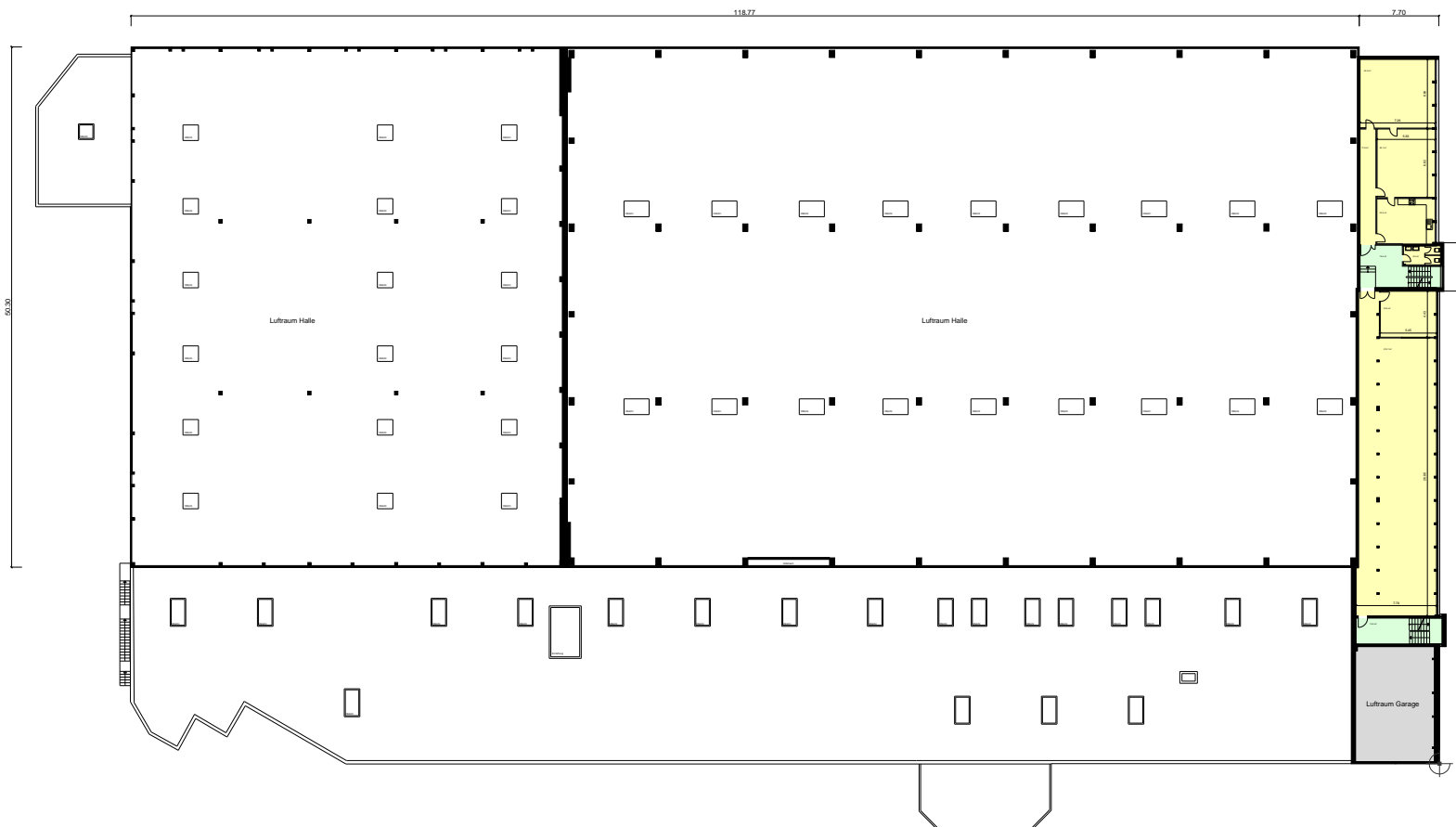
	Fläche m2
VMF exkl.	463
Nicht VMF	41
VMF nicht exkl. (ZF)	0
ANF VMF exkl.	0
ANF allgemein	0
ANF nicht exkl. (ZF)	0

*Dieser Vermietungsplan hat ausschliesslich informellen Charakter. Der Interessent bzw. Mieter kann aus dem Vermietungsplan daher keinerlei Ansprüche ableiten. Für Mietflächen, Masse, Grundrisse, Einbauelemente, Türanschläge usw. gelten ausschliesslich die in der Hauptmietvertragsurkunde gemachten Angaben. Alle Massangaben sind für Ausführungs- und Bestellzwecke vor Ort zu prüfen. Nichttragende Wände müssen vor Abbruch bezüglich Statik mit einem Fachplaner geprüft werden. VWAGF=Vermietbare Wohn-, Arbeits- u. Gewerbefläche, ZF=Zuschlagsfläche, VMF=Vermietbare Fläche (gerundet)



Areal: 700
 BK-Nr.: 70001
 Haus: 01
 Stockwerk: 01 (1. Obergeschoss)
 Adresse: Industriestr. 1
 5505 Brunegg
 Eigentümer: HIAG Immobilien

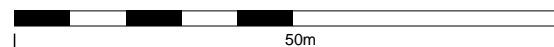
Druckdatum: 09.12.2020
 Aktuelle Situation



Nutzungskategorienplan

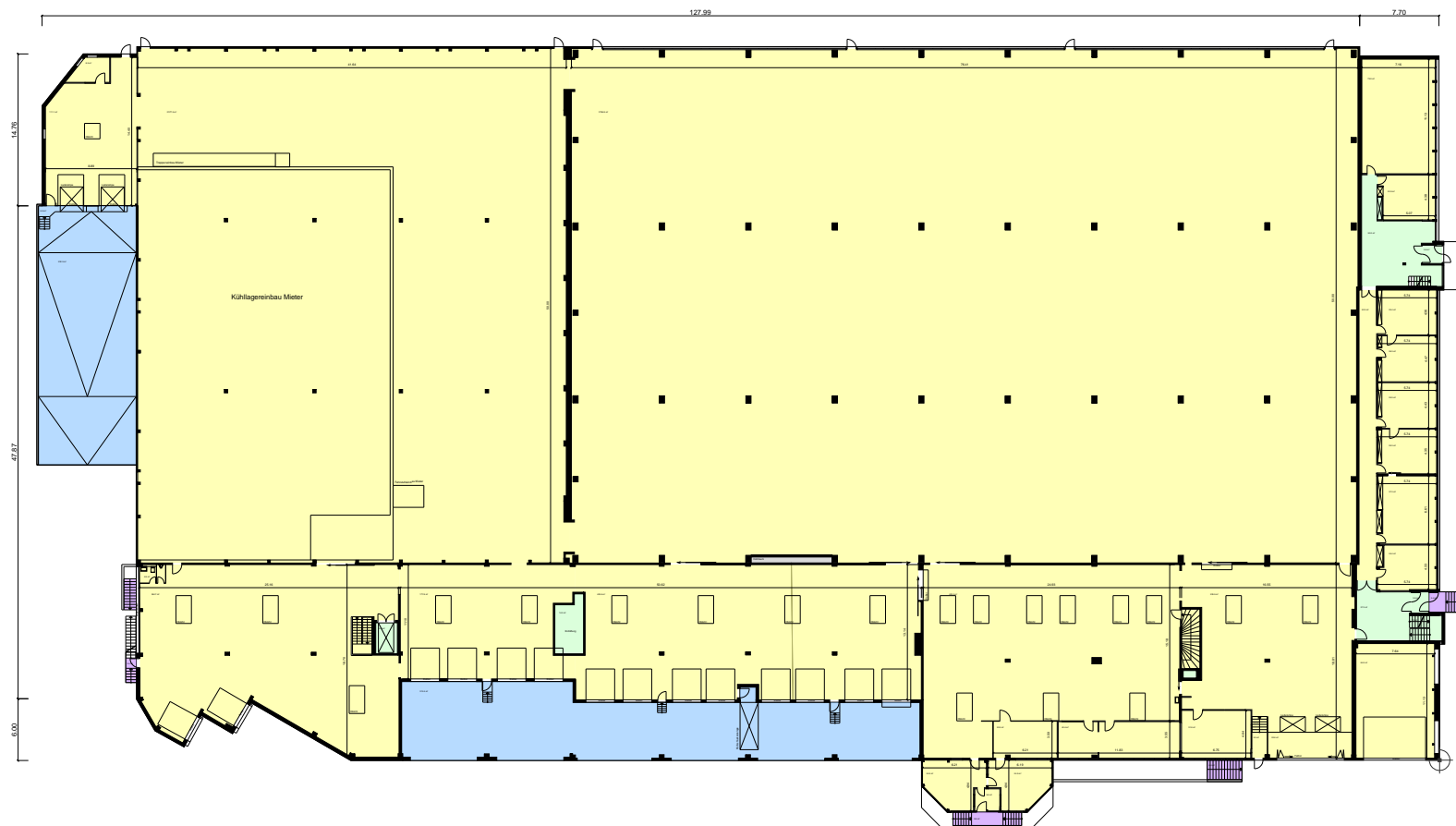
	Fläche m2
VMF exkl.	374
Nicht VMF	46
VMF nicht exkl. (ZF)	0
ANF VMF exkl.	0
ANF allgemein	0
ANF nicht exkl. (ZF)	0

*Dieser Vermietungsplan hat ausschliesslich informellen Charakter. Der Interessent bzw. Mieter kann aus dem Vermietungsplan daher keinerlei Ansprüche ableiten. Für Mietflächen, Masse, Grundrisse, Einbauelemente, Türanschläge usw. gelten ausschliesslich die in der Hauptmietvertragsurkunde gemachten Angaben. Alle Massangaben sind für Ausführungs- und Bestellzwecke vor Ort zu prüfen. Nichttragende Wände müssen vor Abbruch bezüglich Statik mit einem Fachplaner geprüft werden. VWAGF=Vermietbare Wohn-, Arbeits- u. Gewerbefläche, ZF=Zuschlagsfläche, VMF=Vermietbare Fläche (gerundet)



Areal: 700
 BK-Nr.: 70001
 Haus: 01
 Stockwerk: 00 (Erdgeschoss)
 Adresse: Industriestr. 1
 5505 Brunegg
 Eigentümer: HIAG Immobilien

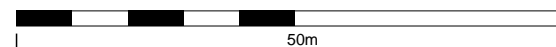
Druckdatum: 09.12.2020
 Aktuelle Situation



Nutzungskategorienplan

	Fläche m2
VMF exkl.	8'225
Nicht VMF	116
VMF nicht exkl. (ZF)	0
ANF VMF exkl.	556
ANF allgemein	26
ANF nicht exkl. (ZF)	0

*Dieser Vermietungsplan hat ausschliesslich informellen Charakter. Der Interessent bzw. Mieter kann aus dem Vermietungsplan daher keinerlei Ansprüche ableiten. Für Mietflächen, Masse, Grundrisse, Einbauelemente, Türanschläge usw. gelten ausschliesslich die in der Hauptmietvertragsurkunde gemachten Angaben. Alle Massangaben sind für Ausführungs- und Bestellzwecke vor Ort zu prüfen. Nichttragende Wände müssen vor Abbruch bezüglich Statik mit einem Fachplaner geprüft werden. VWAGF=Vermietbare Wohn-, Arbeits- u. Gewerbefläche, ZF=Zuschlagsfläche, VMF=Vermietbare Fläche (gerundet)

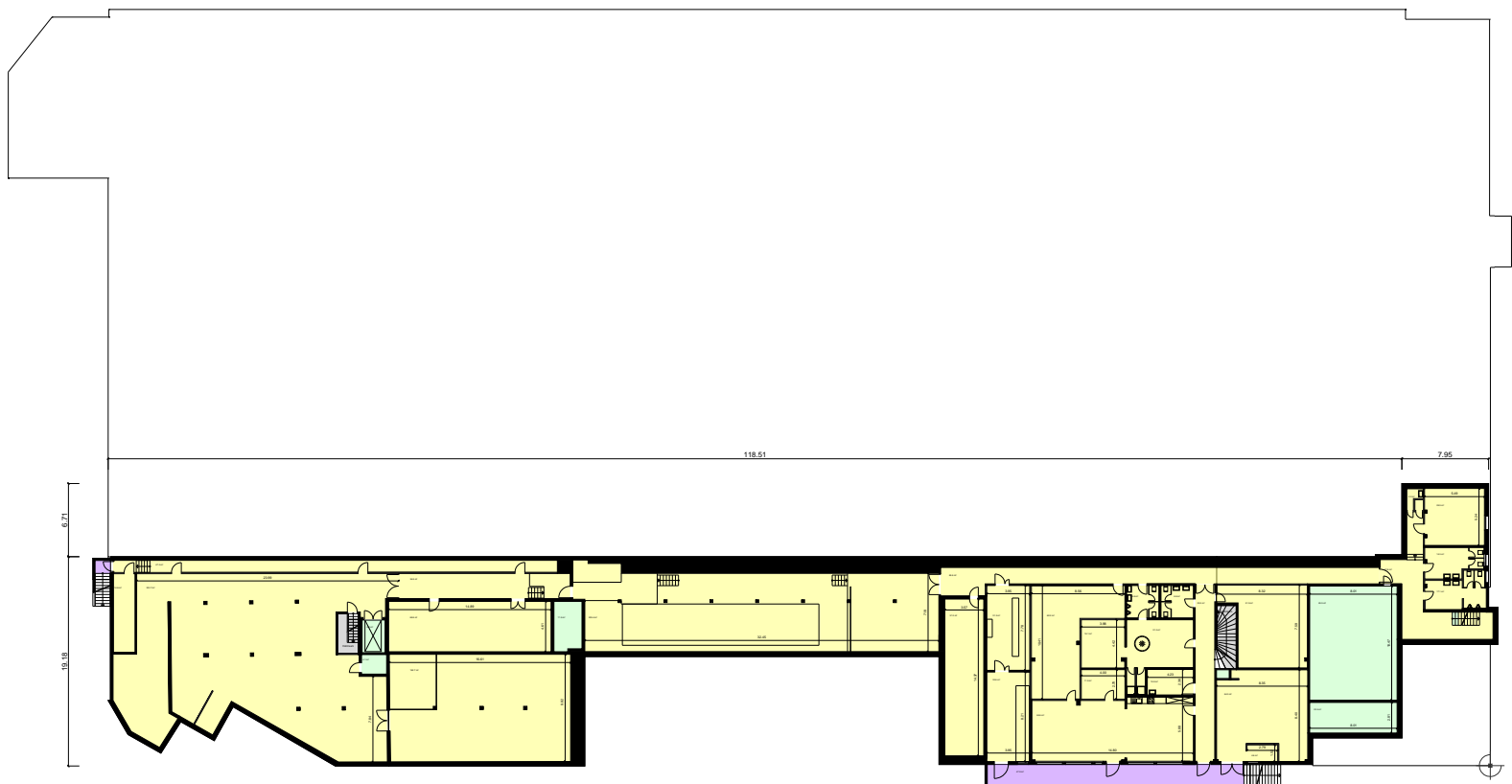


Areal: 700
 BK-Nr.: 70001
 Haus: 01
 Stockwerk: 51 (1. Untergeschoss)
 Adresse: Industriestr. 1
 5505 Brunegg
 Eigentümer: HIAG Immobilien

Druckdatum: 09.12.2020
 Aktuelle Situation

Nutzungskategorienplan

	Fläche m2
VMF exkl.	1'572
Nicht VMF	130
VMF nicht exkl. (ZF)	0
ANF VMF exkl.	0
ANF allgemein	49
ANF nicht exkl. (ZF)	0



*Dieser Vermietungsplan hat ausschliesslich informellen Charakter. Der Interessent bzw. Mieter kann aus dem Vermietungsplan daher keinerlei Ansprüche ableiten. Für Mietflächen, Masse, Grundrisse, Einbauelemente, Türanschläge usw. gelten ausschliesslich die in der Hauptmietvertragsurkunde gemachten Angaben. Alle Massangaben sind für Ausführungs- und Bestellzwecke vor Ort zu prüfen. Nichttragende Wände müssen vor Abbruch bezüglich Statik mit einem Fachplaner geprüft werden. VWAGF=Vermietbare Wohn-, Arbeits- u. Gewerbefläche, ZF=Zuschlagsfläche, VMF=Vermietbare Fläche (gerundet)

