

# Lebensräume zukünftiger Generationen realisieren.

HIAG ist eine führende, an der SIX Exchange kotierte Immobilienaktiengesellschaft. Wir entwickeln, vermarkten und bewirtschaften ein Immobilienportfolio an attraktiven Standorten in der Deutsch- und Westschweiz und legen grossen Wert auf Nachhaltigkeit. Die Realisierung des generationenübergreifenden Entwicklungspotenzials ehemaliger Industriearale ermöglicht langfristiges Wachstum. Wir vereinen die Stärken eines Familienunternehmens mit der finanziellen Schlagkraft einer börsenkotierten Firmengruppe. Unsere Unternehmenskultur ist geprägt von Vertrauen, Transparenz und Dialog. Wir kommunizieren auf Augenhöhe und pflegen einen respektvollen Umgang.

Unterstütze uns als

## Immobilienbewirtschafter/in (100%)

### Deine Aufgaben

- Eigenständige Betreuung der Liegenschaften
- Erstellung von Mietverträge inkl. Abnahmen und Übergaben von Mietobjekten
- Ansprechpartner/-in für Mieter, Interessenten, Behörden vor Ort
- Sicherstellung der Vermietung inkl. Publikation von Inseraten in Print- und Onlinemedien
- Sicherstellung des ordentlichen Unterhaltes
- Korrespondenz, Administration und Telefonbedienung
- Erstellung Heiz- und Nebenkostenabrechnungen
- Begehung von Mietflächen bei Erst- und Wiedervermietung

### Dein Profil

- Leidenschaft und Herzblut für Immobilien
- Freude am Umgang mit Mietern, Handwerkern und Hauswarten
- Exaktes und selbständiges Arbeiten
- Praktiker/-in, anpackend, schnell antizipierend
- Immobilienbewirtschafter/-in mit eidg. Fachausweis oder in Ausbildung und mehrjährige Erfahrung in der Immobilienbewirtschaftung

### Unser Angebot

- Interessantes und abwechslungsreiches Aufgabengebiet
- Motiviertes, gut eingespieltes und hilfsbereites Team
- Organisation mit flacher Hierarchiestruktur sowie kurzen Entscheidungswegen
- Selbstständiges Arbeiten und Freiraum
- Spannendes und nachhaltig agierendes Umfeld
- Raum für persönliche und fachliche Entwicklung
- Attraktive Weiterbildungsmöglichkeiten

### Dein Arbeitsort

- Dietikon ZH
- Portfolio im Grossraum Zug / Zürich / Aargau

Bei Fragen stehen wir dir gerne zur Verfügung:  
Daniel Haldimann +41 44 933 66 02

Wir freuen uns auf deine Bewerbung an:  
Sandra Genhart, hr@hiag.com