

# Lebensräume zukünftiger Generationen realisieren.

HIAG ist eine führende, an der SIX Exchange kotierte Immobilienaktiengesellschaft. Wir entwickeln, vermarkten und bewirtschaften ein Immobilienportfolio an attraktiven Standorten in der Deutsch- und Westschweiz und legen grossen Wert auf Nachhaltigkeit. Die Realisierung des generationenübergreifenden Entwicklungspotenzials ehemaliger Industriearale ermöglicht langfristiges Wachstum. Wir vereinen die Stärken eines Familienunternehmens mit der finanziellen Schlagkraft einer börsenkotierten Firmengruppe. Unsere Unternehmenskultur ist geprägt von Vertrauen, Transparenz und Dialog. Wir kommunizieren auf Augenhöhe und pflegen einen respektvollen Umgang.

Unterstütze uns als

# Standortleiter/in Immobilienbewirtschaftung (100%)

## Deine Aufgaben

- Führung unserer wachsenden Filiale in Aathal-Seegräben mit zurzeit 4 Mitarbeitenden
- Eigenständige Betreuung eines Liegenschaftensportfolios im Bereich Wohnen und Gewerbe
- Sicherstellung der Qualitätsstandards sowie das Durchführen entsprechender Massnahmen bei der Optimierung von Prozessen
- Mitarbeit bei der baulichen Entwicklung der Liegenschaften
- Budgetierung des ordentlichen Unterhaltes
- Planung, Durchführung von Erstvermietungen sowie Wiedervermietungen von Mietobjekten

## Dein Profil

- Leidenschaft und Herzblut für Immobilien
- Freude am Umgang mit Mietern, Handwerkern und Hauswarten
- Exaktes und selbständiges Arbeiten
- Praktiker/in, anpackend, schnell antizipierend
- Ausgewiesene mehrjährige Erfahrung in der Bewirtschaftung und in der Mitarbeiterführung
- Weiterbildung im Immobilienbereich als Immobilienbewirtschaftler mit eidg. Fachausweis und/oder eidg. dipl. Immobilienreuhänder

## Unser Angebot

- Interessantes und abwechslungsreiches Aufgabengebiet
- Motiviertes, gut eingespieltes und hilfsbereites Team
- Organisation mit flacher Hierarchiestruktur sowie kurzen Entscheidungswegen
- Selbstständiges Arbeiten und Freiraum
- Spannendes und nachhaltig agierendes Umfeld
- Raum für persönliche und fachliche Entwicklung
- Attraktive Weiterbildungsmöglichkeiten

## Dein Arbeitsort

- Aathal-Seegräben ZH
- Portfolio im Grossraum Zürcher Oberland / Winterthur / Frauenfeld

Bei Fragen stehen wir dir gerne zur Verfügung:  
Daniel Haldimann +41 44 933 66 02

Wir freuen uns auf deine Bewerbung an:  
Sandra Genhart, hr@hiag.com